



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2023

№ 2807

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 16.02.2023 № 212 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», п.п. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «РОССЕТИ УРАЛ» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «РОССЕТИ УРАЛ») от 08.09.2023 № 11211/1:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 16.02.2023 № 212 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «РОССЕТИ УРАЛ» публичный сервитут общей площадью 811 кв. м. на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250002:2574 (328 кв.м), расположенный по адресу: Пермский район, Култаевское с/п, примерно в 0,50 км по направлению на северо-запад от д. Шумки, участок 79;

- с кадастровым номером 59:32:3250002:275 (150 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Гляденовский, ул. Урожайная, з/у 5;

- с кадастровым номером 59:32:3250002:2404 (90 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,47 км западнее д. Севастьяны;

- с кадастровым номером 59:32:3250002:2316 (243 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., в 0,56 км северо-западнее д. Шумки.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Шумки (4500057217)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «РОССЕТИ УРАЛ», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Шумки (4500057217)»



Условные обозначения:

49.32.32.0002	кадастровый номер квартала
275	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
	характерная точка граница
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 02.10.2023 № 2807

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСУТА "СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ 0,4 КВ ДЛЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ДЕРЕВНИ ШУМКИ (4500057217)" ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _г), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	507323.27	2214329.33	Геодезический метод; M _г =0.1	-
2	507320.59	2214330.89	Геодезический метод; M _г =0.1	-
3	507303.09	2214300.85	Геодезический метод; M _г =0.1	-
4	507286.01	2214271.70	Геодезический метод; M _г =0.1	-
5	507270.74	2214245.62	Геодезический метод; M _г =0.1	-
6	507264.95	2214229.60	Геодезический метод; M _г =0.1	-
7	507249.42	2214203.04	Геодезический метод; M _г =0.1	-
8	507245.28	2214195.94	Геодезический метод; M _г =0.1	-
9	507238.73	2214190.00	Геодезический метод; M _г =0.1	-
10	507223.21	2214163.66	Геодезический метод; M _г =0.1	-
11	507197.73	2214178.58	Геодезический метод; M _г =0.1	-
12	507172.66	2214193.48	Геодезический метод; M _г =0.1	-
13	507170.45	2214194.75	Геодезический метод; M _г =0.1	-
14	507169.27	2214192.76	Геодезический метод; M _г =0.1	-
15	507199.14	2214175.05	Геодезический метод; M _г =0.1	-
16	507225.51	2214159.68	Геодезический метод; M _г =0.1	-
17	507241.96	2214187.59	Геодезический метод; M _г =0.1	-
18	507248.08	2214194.15	Геодезический метод; M _г =0.1	-
19	507267.97	2214228.19	Геодезический метод; M _г =0.1	-
20	507274.34	2214243.85	Геодезический метод; M _г =0.1	-
21	507286.22	2214265.98	Геодезический метод; M _г =0.1	-
22	507322.89	2214328.69	Геодезический метод; M _г =0.1	-
1	507323.27	2214329.33	Геодезический метод; M _г =0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3250002:2574:**
 - Площадь земельного участка – 11353 кв. м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 328 кв. м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 2 096 193,33 руб.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 184,64 руб./кв. м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $328 * 184,64 * 49 * 0,01\% = 296,75$ руб.
2. с кадастровым номером **59:32:3250002:2404:**
 - Площадь земельного участка – 3752 кв. м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 90 кв. м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 847 014,00 руб.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 225,75 руб./кв. м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $90 * 225,75 * 49 * 0,01\% = 99,56$ руб.
3. с кадастровым номером **59:32:3250002:2316:**
 - Площадь земельного участка – 3657 кв. м.
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 243 кв. м.
 - Кадастровая стоимость земельного участка – 2 011 752,27 руб.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 550,11 руб./кв. м.
 - Срок публичного сервитута – 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $243 * 550,11 * 49 * 0,01\% = 655,02$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 1051,33 руб. (Одна тысяча пятьдесят один рубль 33 копейки)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 02.10.2023

№ 2807

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120